**Załącznik nr 3 do zapytania**

**UMOWA - wzór**

zawarta w dniu . pomiędzy:

Gminą Olkusz, 32-300 Olkusz, ul. Rynek 1, NIP: 6371998042 - Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Olkuszu, Al. 1000-lecia 15c, reprezentowanym przez:

Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Olkuszu – .............................................,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

....................................................................................................................................................., z siedzibą w ......................................................działającym w oparciu o ....................................

...................................................., NIP: ................................., REGON: ....................................,

reprezentowanym przez:..............................................................................................................

zwanym dalej „**Wykonawcą**”**.**

o następującej treści:

**§ 1**

Niniejsza Umowa zostaje zawarta z uwzględnieniem art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019r. poz. 1843 z późn.zm.), w związku   
z realizacją przez Zleceniodawcę zadania własnego gminy z zakresu pomocy społecznej, polegającego na zapewnieniu tymczasowego miejsca schronienia **w schronisku dla osób bezdomnych**, o którym mowa w ustawie z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2020r. poz. 1876 z późn.zm.) z przeznaczeniem dla osób bezdomnych, dla których ostatnim miejscem zameldowania na pobyt stały jest Gmina Olkusz.

**§ 2**

Przedmiotem niniejszej Umowy jest **udzielenie tymczasowego schronienia   
w formie:** **schroniska dla osób bezdomnych oraz schroniska dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi ⃰**  **,** w placówce prowadzonej przez Wykonawcę.

**§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzi placówkę zapewniającą miejsca tymczasowego schronienia dla osób bezdomnych w formie: schroniska dla osób bezdomnych mężczyzn i kobiet, z siedzibą: w .........................................................................., która to placówka jest wpisana do rejestru miejsc tymczasowego schronienia, o którym mowa w art. 48a ust. 11 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (tj. Dz.U. 2020r. poz. 1876 z późn.zm.), prowadzonego przez Wojewodę Małopolskiego, pod numerem KRS:........................................, posiadającego

NIP: ............................1, REGON: .............................. , zwaną dalej Schroniskiem.

2. Wykonawca oświadcza, że prowadzi placówkę zapewniającą miejsca tymczasowego schronienia dla osób bezdomnych w formie: schroniska dla osób bezdomnych mężczyzn i kobiet z usługami opiekuńczymi, z siedzibą: w .........................................................................., która to placówka jest wpisana do rejestru miejsc tymczasowego schronienia, o którym mowa w art. 48a ust. 11 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (tj. Dz.U. 2020r. poz. 1876 z późn.zm.), prowadzonego przez Wojewodę Małopolskiego, pod numerem KRS:........................................, posiadającego

NIP: ............................1, REGON: .............................. , zwaną dalej Schroniskiem.

**§ 4**

Wykonawca będzie kierował osoby skierowane przez OPS Olkusz do schroniska:

.................................................................................................................................................

Nazwa i adres

**§ 5**

1. Wykonawca oświadcza, że schronisko/schroniska, o których mowa powyżej, spełniają standardy tego rodzaju placówek, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018r., w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla bezdomnych, schronisk dla bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz.U. z 2018 poz.896).

2. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia osobie bezdomnej warunków przebywania w Schronisku, zapewniających niezbędne potrzeby życiowe związane   
z udzielaniem schronienia, w tym odpowiednie warunki higieniczne i sanitarne oraz odpowiednie do odpoczynku, spełniające wymagane standardy, w szczególności :

1) zapewnienia osobie bezdomnej możliwości przebywania w Schronisku, w tym miejsca do spania w ogrzewanym pomieszczeniu o temperaturze nie niższej niż 20oC, przez 7 dni   
w tygodniu, przez cały okres korzystania z miejsca tymczasowego schronienia;

2) zapewnienia osobie bezdomnej wyżywienia tj. możliwości spożycia trzech posiłków dziennie, w tym co najmniej 1 gorącego, w miejscu spełniającym wymogi określone odrębnymi przepisami oraz dostęp do pomieszczenia kuchennego umożliwiającego samodzielne przygotowanie posiłku i gorącego napoju (w miarę możliwości Wykonawcy);

3) umożliwienie korzystania osobie bezdomnej z prysznica, wymiany odzieży oraz zapewnienie możliwości prania i suszenia odzieży, jej dezynsekcji i dezynfekcji,   
w przypadku braku możliwości jej wymiany;

4) zapewnienia osobie bezdomnej właściwych warunków socjalno-bytowych, w tym swobodnego dostępu do pomieszczeń sanitarnych i nieskrępowanego z nich korzystania;

5) zapewnienie osobie bezdomnej podstawowych środków higieny osobistej i środków czystości w ilości odpowiadającej rzeczywistym potrzebom;

6) zapewnienia niezbędnej pomocy osobie bezdomnej w sytuacjach zagrożenia życia lub zdrowia, w szczególności poprzez udzielenie pierwszej pomocy przedmedycznej, nawiązanie kontaktu z lekarzem, zespołem ratownictwa medycznego .;

7) zapewnienie osobie bezdomnej informacji o dostępnych formach pomocy a w razie potrzeby – udzielenie wsparcia w tym zakresie;

8) zapewnienie osobie bezdomnej usług aktywizacyjnych ukierunkowanych na wzmacnianie aktywności społecznej, uzyskanie samodzielności życiowej i wyjście z bezdomności, poprzez treningi umiejętności, uczestnictwo w grupach wsparcia i in.;

9) prowadzenia stałej współpracy z Zamawiającym w szczególności w zakresie realizacji indywidualnych programów wychodzenia z bezdomności, kontraktów socjalnych i innych działań mających na celu wspieranie osoby bezdomnej;

10) poinformowania Zamawiającego w ciągu trzech dni roboczych o opuszczeniu przez osobę bezdomną Schroniska, w wyniku samodzielnego oddalenia się osoby lub z przyczyn niezależnych;

11) do informowania Zamawiającego o trudnościach związanych z pobytem osoby bezdomnej, leżących po stronie osoby bezdomnej lub wynikających z przyczyn obiektywnych;

12) zapewnienia opieki w Schronisku przez co najmniej 1 opiekuna w porze nocnej.

**§ 6**

1. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia w placówkach, o których mowa w § 4 schronienia osobom bezdomnym, zdolnym do samoobsługi, których stan zdrowia nie zagraża zdrowiu i życiu innych osób przebywających w placówce.

2. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia w placówkach, o których mowa w § 4 schronienia ( w przypadku schroniska dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi) osobom bezdomnym wymagającym częściowej pomocy i opieki w zaspokojeniu niezbędnych potrzeb życiowych, których stan zdrowia nie zagraża zdrowiu i życiu innych osób przebywających w placówce.

3. Wykonawca może odmówić schronienia osobie skierowanej przez Zamawiającego, jeżeli jej stan zdrowia w chwili przyjęcia wskazuje na zasadność umieszczenia takiej osoby   
w jednostce całodobowej opieki, w zakładzie opiekuńczo – leczniczym lub zakładzie pielęgnacyjno-opiekuńczym, w szczególności zaś gdy osoba jest trwale niesamodzielna lub jest po hospitalizacji i wymaga stałej opieki pielęgniarskiej;   
w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego, celem umożliwienia mu podjęcia stosownych działań zachowawczych.

4. Wybór schroniska dla bezdomnych, w którym zostanie umieszczona osoba skierowana przez Zamawiającego należy do kompetencji Wykonawcy.

5. Łączna liczba osób, którym udzielono schronienia na mocy niniejszej umowy wynosi:

- 13 osób w przypadku określonym w § 6 ust. 1,

- 3 osoby w przypadku określonym w § 6 ust. 2.

6. W przypadku większej liczby osób skierowanych do schroniska przez Zamawiającego, udzielenie schronienia dodatkowym osobom, uwarunkowane jest posiadaniem przez Wykonawcę wolnych miejsc, w którymkolwiek ze schronisk, o których mowa w § 4.

7. Każdorazowe umieszczenie osoby w schronisku poprzedzone jest wydaniem skierowania przez Zamawiającego, (załącznik Nr 1 do niniejszej Umowy); a w dalszym etapie stosownej decyzji administracyjnej na pobyt osoby bezdomnej skierowanej do schroniska.

8. Wykonawca ma prawo odmówić udzielenia schronienia osobie skierowanej, jeżeli nie stawi się ona w schronisku, o którym mowa w §4, w terminie 3 dni od otrzymania przez Wykonawcę skierowania tej osoby. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego, celem umożliwienia mu podjęcia stosownych działań zachowawczych.

9. Wykonawca ma prawo przerwać realizację Umowy w stosunku do osób skierowanych, które mimo upomnień, będą nagminnie łamać regulamin Schroniska.   
W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego, celem umożliwienia mu podjęcia stosownych działań zachowawczych.

**§ 7**

1. Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia pełnego kosztu pobytu osoby bezdomnej   
w Schronisku, za czas rzeczywistego pobytu osoby w Schronisku. Koszt pobytu obejmuje nocleg i trzy posiłki dziennie, w tym jeden gorący - ilość dni pobytu pomnożona przez kwotę za 1 dobę pobytu, ustaloną przez Wykonawcę w wysokości *............ zł* (słownie: .................... złotych, ).

2. Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia pełnego kosztu pobytu osoby bezdomnej   
w Schronisku z usługami opiekuńczymi, za czas rzeczywistego pobytu osoby w Schronisku. Koszt pobytu obejmuje nocleg i trzy posiłki dziennie, w tym jeden gorący - ilość dni pobytu pomnożona przez kwotę za 1 dobę pobytu, ustaloną przez Wykonawcę w wysokości *............ zł* (słownie: .................... złotych, ).

3. Ceny nie będą ulegały waloryzacji w okresie trwania Umowy.

4. Podstawą rozliczenia finansowego będzie rachunek za faktycznie udzieloną pomoc   
w formie schronienia w Schronisku - ilość dni pobytu w danym okresie rozliczeniowym, przedłożony w terminie do 7 dni roboczych następnego miesiąca kalendarzowego,   
z wyłączeniem miesiąca grudnia, za który faktura winna być przedłożona w miesiącu grudniu do dnia 29 grudnia.

5. Ogólna wartość przedmiotu Umowy nie może przekroczyć kwoty ................. zł brutto (słownie: ........................................................... złotych).

6. Rachunek winien być wystawiony w następujący sposób:

Nabywca: Gmina Olkusz, Rynek 1, 32-300 Olkusz, NIP:6371998042

Odbiorca: Ośrodek Pomocy Społecznej, Al. 1000-lecia 15c, 32-300 Olkusz.

7. Rachunki należy przesyłać na adres siedziby Odbiorcy.

8. Należność płatna ze środków budżetu Gminy: Dział 852 Rozdział 85214 § 3110 „Schronienie dla osób bezdomnych”.

9. Zmiana klasyfikacji budżetowej nie wymaga aneksu do umowy.

10. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania na rzecz Wykonawcy kwoty należnej z tytułu wykonywania umowy w terminie do 14 dni od dnia otrzymania rachunku, tytułem rozliczenia za poprzedni miesiąc kalendarzowy, przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na wystawionym rachunku, z wyłączeniem miesiąca grudnia - za miesiąc grudzień - w grudniu.

10. Odbiorca i Wystawca rachunków zobowiązuje się przechowywać egzemplarz rachunku do upływu przedawnienia zobowiązań podatkowych.

**§ 8**

1. Strony ustalają kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

a. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 3% wartości umowy określonej w § 7 pkt 5 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,

b. Zamawiający zapłaci Wykonawcy 3% wartości umowy określonej w § 7 pkt 5 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, z zastrzeżeniem ust. 3.

2. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

3. Strony nie odpowiadają za niewykonanie umowy lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia niezależnych od woli stron nadzwyczajnych okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zawieraniu umowy, lub którym nie można zapobiec pomimo dołożenia należytej staranności.

**§ 9**

1. Osoby odpowiedzialne za realizację niniejszej Umowy:

- ze strony Zamawiającego – ....................................

- ze strony Wykonawcy – ............................................

2. Zamawiający zastrzega prawo kontroli realizacji postanowień niniejszej Umowy przez Wykonawcę, w czasie trwania niniejszej Umowy.

**§ 10**

Na podstawie przepisów obowiązujących, Wykonawca może przetwarzać dane osób bezdomnych objętych przedmiotem niniejszej Umowy, w wyniku powierzenia przetwarzania danych przez Zamawiającego.

**§ 11**

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas od ...................r. do ............................r.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze Stron za pisemnym jednomiesięcznym wypowiedzeniem.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem obu Stron.
4. Każdej ze Stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku udokumentowanego braku realizacji postanowień niniejszej Umowy. Prawo odstąpienia wymaga zachowania formy pisemnej   
   po uprzednim wezwaniu drugiej Strony do złożenia pisemnych wyjaśnień pod rygorem nieważności.

**§ 12**

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 13**

1. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania niniejszej Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.

2. Do umowy nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie art.2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy

**§ 14**

Umowa niniejsza została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy .

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

………………………………. ………………………………….